



[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Junta de Freguesia de Fazendas de Almeirim

----- ATA N.º 18/2026 -----

Aos dezassete dias de junho de 2026, pelas vinte horas, reuniu o executivo da Freguesia de Fazendas de Almeirim eleito para o quadriénio 2025-2029. -----

PRESENCAS: -----

Estiveram presentes para o efeito, na qualidade de presidente da junta de freguesia, Joaquim Miguel Braz Pereira, e na qualidade de vogais, Paulo Fernando Gonçalves Henriques, Ana Cristina Simões Libério, João Paulo de Oliveira Alves e Elisa Maria do Carmo Pereira Neves Zola. -----

Estando presentes todos os elementos que compõem o executivo e verificado o quórum deliberativo o senhor presidente declarou aberta a reunião, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

----**Período Antes da Ordem do Dia**, nos termos do artigo 52.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro; -----

----**Ponto Um:** Apreciação e aprovação da ata da reunião anterior: 03-06-2026; -----

----**Ponto Dois:** Apreciação e aprovação de atribuição de subsídio extraordinário à Associação Desportiva, Cultural e Recreativa de Paço dos Negros; -----

----**Ponto Três:** Apreciação e aprovação da adjudicação e da minuta de contrato da Hasta Pública N.º 2/2026 “Venda de Cortiça da Herdade dos Gagos”; -----

----**Ponto Quatro:** Período dedicado à intervenção do Público. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA: Período antes da ordem do dia, nos termos do artigo 52.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro. -----

----O Senhor Presidente tomou da palavra para dar conhecimento ao restante executivo, sobre diversos assuntos relacionados com o funcionamento do dia a dia da junta. -----

PONTO UM: APRECIACÃO E APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR: 03-06-2026; -----

----Entrados no primeiro ponto da ordem de trabalhos, passou o Sr. Presidente da junta de



[Handwritten signatures in blue ink]

Junta de Freguesia de Fazendas de Almeirim

freguesia a ler a ata. -----

Ata aprovada por **maioria**, com a abstenção da vogal, Elisa Maria do Carmo Pereira Neves Zola, por não ter estado presente na reunião. -----

PONTO DOIS: APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO EXTRAORDINÁRIO À ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA, CULTURAL E RECREATIVA DE PAÇO DOS NEGROS; -----

----Entrados no segundo ponto da ordem de trabalhos, passou o Sr. Presidente da Junta de Freguesia a ler a proposta n.º 44/2026, a qual se transcreve: -----

“Considerando que:-----

----A Freguesia tem atribuições, nos termos da alínea d), do n.º 2, do artigo 7.º, do RJAL, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, no domínio da cultura, tempos livres e desporto; -----

----A Associação Desportiva, Cultural e Recreativa de Paço dos Negros com sede na freguesia de Fazendas de Almeirim, no lugar de Paço dos Negros, é uma associação com uma equipa de futebol; -----

----No sentido de garantir a participação da equipa no Campeonato Distrital do Inatel; ----

----Compete à junta de freguesia, nos termos das alíneas o) e v) deliberar as formas de apoio às entidades legalmente constituídas com vista à organização de eventos, designadamente apoiar atividades de natureza desportiva; -----

Pelo exposto, proponho ao executivo que aprecie e aprove: -----

----A atribuição de um subsídio extraordinário no valor de € 250,00 (duzentos e cinquenta euros), a atribuir à Associação Desportiva, Cultural e Recreativa de Paço dos Negros, para fazer face às despesas com a alimentação, conforme pedido e cabimento em anexo à presente proposta e da qual são parte integrante da mesma. -----



[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Junta de Freguesia de Fazendas de Almeirim

Propõe-se também a aprovação à presente deliberação em minuta para imediata produção de efeitos, nos termos do n.º 3, do artigo 57.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.” -----

Deliberou o executivo aprovar a presente proposta por **unanimidade**. -----

PONTO TRÊS: APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA ADJUDICAÇÃO E DA MINUTA DE CONTRATO DA HASTA PÚBLICA Nº 2/2026 “VENDA DE CORTIÇA DA HERDADE DOS GAGOS”; -----

--- Entrados no terceiro ponto da ordem de trabalhos, passou o Sr. Presidente da Junta de Freguesia a ler a proposta n.º 45/2026, a qual se transcreve: -----

“Considerando que: -----

---1- Por deliberação da Junta de Freguesia de Fazendas de Almeirim foi aprovado o Programa e Condições Gerais da Hasta Pública n.º 2/2026, para a “Venda de Cortiça da Herdade dos Gagos”, bem como autorizada a respetiva abertura do procedimento; -----

---2- A hasta pública se realizou nos termos previstos, tendo o júri elaborado relatório preliminar e, subsequentemente, o Relatório Final, junto ao processo; -----

---3- Do Relatório Final do júri, datado de 14/05/2026, consta, em síntese, que: -----

• Deram entrada nos serviços da Junta de Freguesia as seguintes propostas: -----

• CHAPARROSECEPAS, LDA., com entrada a 05/05/2026, sob o registo n.º 552; -----

• WOOD SUMMIT, LDA., com entrada a 07/05/2026, sob o registo n.º 565; -----

• LEONARDO MIGUEL DA SILVA DUARTE FERREIRA, com entrada a 07/05/2026, sob o registo n.º 567; -----

• Da conferência da documentação resultou que o concorrente CHAPARROSECEPAS, LDA. não procedeu à entrega da documentação prevista nas alíneas a), b) e g) do n.º 2 do artigo 4.º do Programa da Hasta Pública, motivo pelo qual o júri propôs a sua exclusão do procedimento, nos termos do n.º 4 do artigo 4.º do Programa e Condições Gerais; -----

• Após avaliação e graduação das propostas admitidas, foi atribuída a seguinte ordenação: -----



[Handwritten signatures in black and purple ink]

Junta de Freguesia de Fazendas de Almeirim

----1.º – LEONARDO MIGUEL DA SILVA DUARTE FERREIRA – 19,25 €/arroba; ---

----2.º – WOOD SUMMIT, LDA. – 16,00 €/arroba; -----

----4- Do relatório preliminar foram notificados os concorrentes, tendo-lhes sido concedido o prazo de 3 (três) dias para, querendo, se pronunciarem, nos termos do artigo 123.º do Código dos Contratos Públicos, não tendo sido apresentadas quaisquer reclamações, observações ou pronúncias; -----

----5- O júri, em sede de Relatório Final, propõe a manutenção da exclusão do concorrente CHAPARROSECEPAS, LDA. e a adjudicação da “Venda de Cortiça da Herdade dos Gagos”, objeto do Procedimento de Hasta Pública n.º 2/2026, ao concorrente LEONARDO MIGUEL DA SILVA DUARTE FERREIRA, pelo valor de 19,25 €/arroba, por se tratar da proposta economicamente mais vantajosa, de acordo com o critério de adjudicação previsto no Programa da Hasta Pública; -----

----6- Compete à Junta de Freguesia deliberar sobre a adjudicação e a aprovação da minuta de contrato a celebrar com o adjudicatário; -----

Assim, proponho que a Junta de Freguesia delibere: -----

----1- Adjudicar definitivamente a “Venda de Cortiça da Herdade dos Gagos”, objeto do Procedimento de Hasta Pública n.º 2/2026, ao concorrente LEONARDO MIGUEL DA SILVA DUARTE FERREIRA, pelo valor de 19,25 €/arroba, por ser a proposta economicamente mais vantajosa, de acordo com o critério fixado no Programa da Hasta Pública, conforme relatório final do júri do procedimento. -----

----2- Aprovar a minuta de contrato, que se anexa à presente proposta e dela faz parte integrante. -----

----3- Determinar a notificação da presente deliberação ao adjudicatário, para entrega dos documentos de habilitação, pronúncia sobre a minuta do contrato e assinatura do mesmo. Mais se propõe que a Junta delibere em minuta para imediata produção de efeitos, nos termos do n.º 3, do artigo 57.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.” -----

Deliberou o executivo aprovar a presente proposta por unanimidade. -----



Junta de Freguesia de Fazendas de Almeirim

PONTO QUATRO: PERÍODO DEDICADO À INTERVENÇÃO DO PÚBLICO; ---

---- Não houve presença de público. -----

Por nada mais haver a tratar o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião pelas vinte e uma horas e trinta minutos, da qual para constar se lavrou a presente ata que por todos vai ser assinada. -----

----E eu, Helena Maria Abrantes Ferreira Bento, Assistente Técnica da Junta de Freguesia, redigi e informatizei a presente ata. -----

Presidente da Junta

Joaquim Miguel Braz Pereira

Secretário

Paulo Fernando Gonçalves Henriques

Tesoureiro

Ana Cristina Simões Libério

Vogal

João Paulo de Oliveira Alves

Vogal

Elisa Maria do Carmo Pereira Neves Zola
da Silva